

Zarządzenie Wójta Gminy Przywidz w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – Piekło Górne

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 115.087,00

Powierzchnia: 4514.00

Szczegóły

ZARZĄDZENIE Nr 42/2025 Wójta Gminy Przywidz z dnia 17.04.2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – Piekło Górne

na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Nr IX/47/2011 Rady Gminy Przywidz z dnia 25 sierpnia 2011 r. (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 26.04.2021 r. poz. 1483)

Zarządza się, co następuje:

- § 1. Podać do publicznej wiadomości, poprzez umieszczenie Zarządzenia w BIP, prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przywidzu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Nr działki, położenie, obręb ewidencyjny	Powierzchni a [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Forma oddania	Cena nieruchomoś ci brutto
1.	38/63 Piekło Dolne, Piekło Górne	0,4514	GD1G/000472 81/7	Przetarg ustny nieogranicz ony	115 087 zł

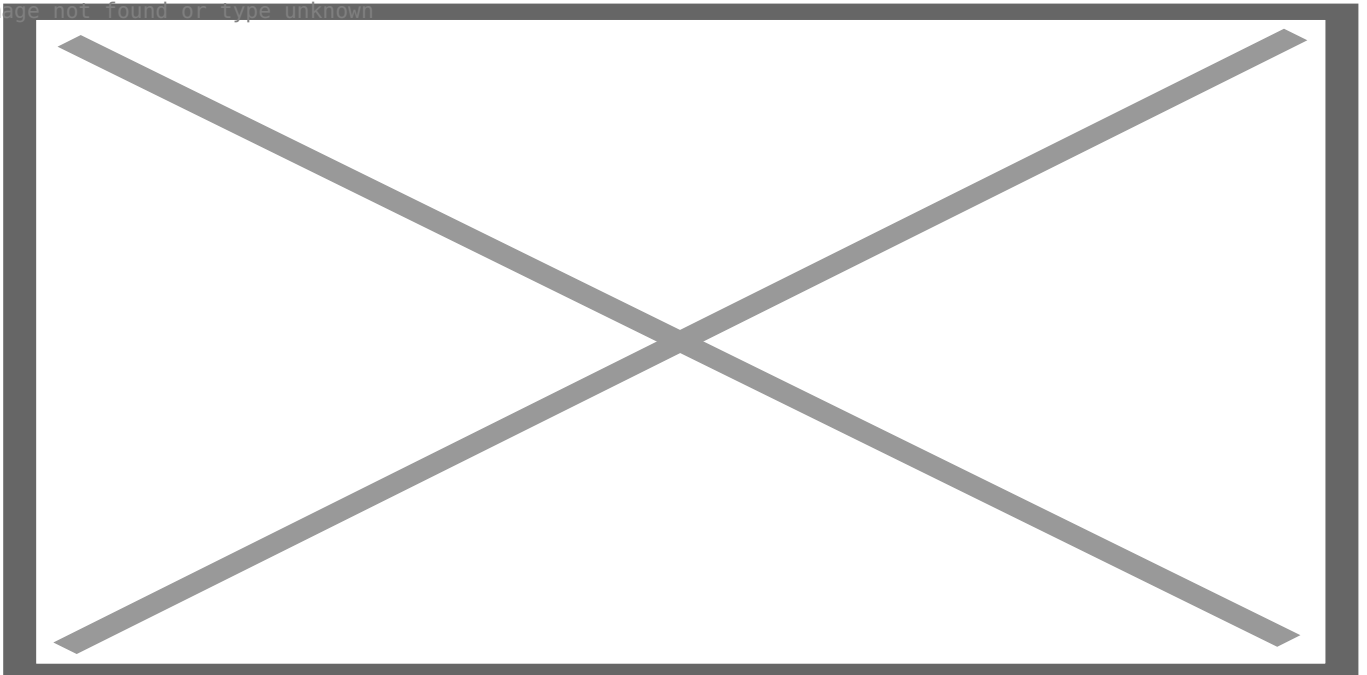
OPIS NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie w ewidencji gruntów

Województwo	pomorskie
Powiat	gdański
Jednostka ewidencyjna	Przywidz
Obręb ewidencyjny	0012, Piekło Górne
Nr działki	38/63
Adres lub położenie	Piekło Dolne
Powierzchnia (ha)	0,4514

Użytek lub klasa	Powierzchnia	PsV 0.2046 ha PsVI 0.1853 ha RIVb 0.0344 ha RVI 0.0265 ha RV 0.0006 ha
Księga Wieczysta Nr		GD1G/00047281/7
Własność		Gmina Przywidz

Image not found or type unknown



2. Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tj. Uchwałą Nr XXXIX/282/09 Rady Gminy Przywidz z dnia 12.11.2009 r., (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego nr 28 z 25.02.2010 r., poz. 482) i znajduje się w granicach strefy funkcyjnej 08 – ZK – teren zieleni krajobrazowej. Działka znajduje się na terenie położonym w graniach Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

3. Warunki zagospodarowania:

Dopuszcza się zagospodarowanie związane z rekreacyjnym wykorzystaniem terenu tj. ścieżki, ławki, altany, itp. Ustalono zachowanie i ochronę istniejącego ciek i stawu, powierzchnie biologicznie czynne na nie mniej niż 90%.

4. Stan techniczno – użytkowy

Numer	38/63
Obszar	0,4514
Kształt	nieregularny
Rzeźba terenu	Grunt o niewielkiej różnicy wysokości względnej, porolny, porośnięty trawą i roślinnością krzaczastą, na działce znajduje się ciek wodny i staw
Ogrodzenie	Brak
Dojazd	działka położona przy drodze gminnej – ul. Wierzbowej
Nawierzchnia drogi	utwardzona gruzem
Sąsiedztwo	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolne tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową, gminna oczyszczalnia ścieków, tereny rolne

5. Wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej

Nieruchomość posiada możliwość uzbrojenia:

Wodociągowe	sieć wodociągowa biegnie wzdłuż południowej granicy działki z drogą – ul. Wierzbową
Kanalizacyjne	sieć kanalizacyjna przebiega przez działkę przy jej zachodniej granicy – konieczność ustalenia służebności przesyły
Energetyczne	sieć energetyczna znajduje się w ul. Wierzbowej
Gazowe	brak

§ 2. Określa się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń pod pozycją nr 59/2025

Urzędu Gminy Przywidz w okresie:

od 17.04.2025 r. do 09.05.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com