

WYKAZ NR 68/2025

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Szczegóły**WYKAZ NR 68/2025**

Na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.), Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 16.07.2025 r. do dnia 06.08.2025 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego (załącznik do zarządzenia nr 121/2025 Burmistrza Szczawna-Zdroju z dnia 14 lipca 2025 r.)

1	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Szczawieńska
---	-------------------------	-------------------------------------

2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	<p>Obręb : Szczawno-Zdrój 1, ul. Szczawieńska</p> <p>Numer działki : 9/2 10/9</p> <p>Powierzchnia : 1,3622 ha i 1,2658 ha</p> <p>Księga Wieczysta : SW1W/00059129/7</p> <p>Kataster nieruchomości: „RIIIa” – grunty orne „RIIIb” - grunty orne , „RIVa” – grunty orne i „łIII” – łąki trwałe, „RIVa” – grunty orne, „Bp”- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.</p>
3	Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowe niezabudowane
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<p>Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój dla obszaru aktywizacji gospodarczej, uchwalony Uchwałą nr XXIV/62/12 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 3 grudnia 2012r., Zgodnie z zapisami tego planu w/w działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2P/U- zabudowa produkcyjno – usługowa.</p>

5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomości do zagospodarowania
6	Cena nieruchomości:	2.900.000,- zł + podatek Vat 23%
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----- ----- -----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----- ----- -----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	----- ----- -----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1.pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 27.08.2025 r.

Szczawno-Zdrój, dnia 14.07.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com