

## **Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Przedmiot ogłoszenia: Działka  
Typ transakcji: Sprzedaż

### **Szczegóły**

**Dębno dn. 28 marca 2025 r.**

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

**Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr V/179/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r.**

### **Perła**

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 482/5 o pow. 0,15 ha, wraz z udziałem wynoszącym 2/9 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto: 99 100,00 zł,ownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy sto złotych 00/100, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (22 793,00 zł)

Cena wywoławcza brutto: 121 893,00 zł Sownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100,

Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie z asfaltową drogą gminną, działka położona na płaskim terenie, ma kształt kwadratu, uzbrojone w wodę, gaz.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno  
działka nr:

482/5 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,
- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,

482/8 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,
- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,
- drogi gminnej dojazdowej,

2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 482/6 o pow. 0,1377 ha, wraz z udziałem wynoszącym 2/9 części w działce nr 482/8 o pow. 0,0473 ha - przeznaczonych pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto 91 200,00 zł, sownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście złotych 00/100, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (20 976,00 zł)

Cena wywoławcza brutto: 112 176,00 zł Sownie: sto dwanaście tysięcy siedemdziesiąt sześć złotych 00/100.

Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie z asfaltową drogą gminną, działka położona na płaskim terenie, ma kształt kwadratu, uzbrojone w wodę, gaz.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno  
działka nr:

482/6 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,
- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,

482/8 jest położona w terenach:

- rolniczo osadniczych postulowanych do zabudowy rolniczej,

- koncentracji zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej oraz zagrodowej o niskiej intensywności,
- drogi gminnej dojazdowej,

Wyżej opisane nieruchomości są własnością Gminy Dębno.

Działki nr 482/5 i nr 482/6 są wpisane do księgi wieczystej TR1B/00085615/2, a działka nr 482/8 jest wpisana do księgi wieczystej TR1B/00090097/2, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać

w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy

o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 12 maja 2025 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości

w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: <http://www.gminadebno.bip.net.pl/>
4. Prasa lokalna.

5. a/a.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com