

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

z dnia 24 czerwca 2025 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

<p>Oznaczenie Nieruchomości</p>	<p>Cena wywoławcza nieruchomości termin zapłaty jednorazowej</p>	<p>O p i s N i e r u c h o m o ś c i</p>	<p>Prze znac zeni e nier ucho mość i i spos ób jej zago spod arow ania</p>	<p>Informac ja o przeznac zeniu sprzedaż y</p>
--	---	---	---	--

<p>Właściciel: Skarb Państwa</p> <p>Działka nr: 338/2</p> <p>Powierzchnia 0,1153 ha,</p> <p>obręb ewidencyjny 0062 Wyszewo</p> <p>jednostka ewidencyjna Manowo</p> <p>Księga wieczysta nr K01K/0008 6974/8</p>	<p>55 000,00 zł</p> <p>(Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn.zm.)</p> <p>Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej na 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność</p> <p>w formie aktu notarialnego.</p>	<p>Nieruchomość z lokalizowana jest w środku miejscowości Wyszewo, za działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi położonymi wzdłuż głównej drogi przebiegającej przez wieś. Nieruchomość jest niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona i nie posiada dostępu do drogi publicznej.</p> <p>Kształt działki jest foremny, teren płaski. Na działce nr 338/2 znajdują pojedyncze drzewa sosny i zakrzaczenia bez wartości użytkowej.</p> <p>Nieruchomość sklasyfikowana w Ewidencji Gruntów i Budynków jako RV - Grunty orne.</p>	<p>1. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Manowo, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Manowo Nr XVI/105/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku (z późn. zmianami) działka o numerze 338/2, położona w obrębie ewidencyjnym Wyszewo oznaczona jest jako: „obszary potencjalne, które mogą być przeznaczone pod</p>	<p>Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych na podstawie Zarządzenia Starosty Koszalińskiego nr 35/2025 z dnia 24 czerwca 2025r.</p> <p>w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0062 Wyszewo oraz Zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego nr 177/2025 z dnia 23 maja 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa</p> <p>Sprzedaż ograniczona do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych działkami ewidencyjnymi nr 337, nr 341/21, nr 341/25, nr</p>
--	--	--	---	---

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz przekazano do zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) upływa w dniu .2025 r.

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat- 3 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie od dnia.....do dnia.....

Wykaz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie od dnia.....do dnia.....

Wykaz opublikowano w prasie dzienniku www.przetargi-gctrader.pl oraz otoprzetargi.pl w dniu.....

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com