

Wykaz Burmistrza Susza

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa

Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Susz, dnia 07.07.2025 r.

NU.II.6845.114-118.2025

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.),

BURMISTRZ SUSZA

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu, stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek.

L. p.	Położenie działki	Nr obręb u	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz ul. Koszarowa	0005	4/13	31	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/m ² gruntu	EL1I/000357 04/6
2.	Susz ul. Iławska	0002	130/ 3	35	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/m ² gruntu	EL1I/000357 35/2

3.	Susz ul. Św. Floriana	0002	46/2	49	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu	EL1I/000357 35/2
4.	Susz ul. Słowiańska	0005	74/1 0	166	przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m2 gruntu	EL1I/000357 04/6
5.	Żakowice gm. Susz	0038	61	70	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu	EL1I/000385 09/0

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług, według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%
2. Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-ich lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób, która złożyły wniosek.
3. Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 2786015 wew. 57.