

**WYKAZ**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 15.700,00

Powierzchnia: 11100.00

**Szczegóły**

Dobre Miasto, 17.12.2014r.

GN.6810.2.102.2014.JŁ

**W Y K A Z**

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz518 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

<b>Położenie</b> <b>Obręb nr</b>  <b>Nr działki</b> <b>Pow. działki</b> <b>Oznaczenie KW</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Cena</b> <b>sprzedaży w zł</b>
---	---------------------------	--------------------------------------

<p>gmina Dobre Miasto</p> <p><b>obręb Łęgno</b></p> <p>Działka nr 97</p> <p>o pow. 1,1100 ha</p> <p>(użytek i klasa LsV-0,0200ha, Lz-RIVa-0,0500ha, N-0,0300ha, PsIII-0,0400ha, RIIIb-0,0300ha I RIVa-0,9400ha)</p> <p>KW Nr OL10/00037667/4</p>	<p><u>Opis nieruchomości:</u></p> <p>Nieruchomość gruntowa nie zabudowana położona jest w peryferyjnej części obrębu Łęgno, w odległości około 7 km od granic administracyjnych miasta Dobre Miasto.</p> <p>Teren nieruchomości ze spadkiem w kierunku południowo-zachodnim, porośnięty drzewami i krzewami. Kształt działki regularny.</p> <p>Działka nieogrodzona. Dojazd z drogi asfaltowej Dobre Miasto-Miłakowo drogą z płyt betonowych około 1,5 km oraz drogami polnymi około 1,3 km.</p> <p>Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny rolne oraz las.</p> <p>Wyposażenie w instalacje: w zasięgu.</p>	<p><b>15.700,00 zł</b> (słownie: piętnaście tysięcy siedemset złotych 00/100)</p>
--	---	---

Zgodnie z Zarządzeniem Nr GN.0050.10.2014.JŁ Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 15 grudnia 2014r. przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość gruntowa nie zabudowana stanowiąca własność gminy Dobre Miasto położona w obrębie Łęgno jak wyżej.

Nieruchomość położona jest na terenie dla którego brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/310/01 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 czerwca 2001 r. zmienionym Uchwałą Nr XVIII/129/2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 15 grudnia 2011 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach rolnych, na obszarze których dopuszcza się budowę elektrowni wiatrowych.

**W y k a z** podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka nieruchomościami- w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14 przez okres 21 dni tj. **od dnia 17 grudnia 2014r. do dnia 07 stycznia 2015r.**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – media elektroniczne [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl) oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu tj. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście :

[http://bip.warmia.mazury.pl/dobre\\_miasto\\_gmina\\_miejsko\\_wiejska](http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska).

Z dniem **29 stycznia 2015r.** upływa termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy podanej wyżej. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

**Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie miejscu i warunkach przetargu.**

Ostateczna cena sprzedaży ww. nieruchomości zostanie ustalona w drodze przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości gruntowej nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 97 o pow. 1,1100 ha obręb łągno zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( tekst jednolity z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu uzyskać można w Wieloosobowym Stanowisku ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście, pokój nr 6 lub pod numerem telefonu 089 6161-924 .

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

Data startu publikacji: 17.12.2014 r.

Źródło: <http://otoprzetargi.pl/>

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com