

## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH BURMISTRZ MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 55.000,00  
Powierzchnia: 1150.00

### Szczegóły

#### WYCIĄG

#### Z OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH

#### B U R M I S T R Z M I A S T A J E D L I N A - Z D R Ó J

ogłasza rokowania na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Jedlinie-Zdroju przy **ul. Północnej nr 6**, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Jedlina-Zdrój jako działka nr **32/5** o powierzchni **0,1150 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą KW nr SW1W/00022543/7.

#### ● OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- 1) zlokalizowana w górnej części miasta;
- 2) w sąsiedztwie zabudowy domami jednorodzinnymi, naprzeciwko budynku przy ul. Północnej nr 15;
- 3) kształt zbliżony do trapezu;
- 4) położona na terenie w części zajęty pod skarpe;
- 5) uzbrojona w podstawowe media;
- 6) posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej tj. Północnej.

#### ● PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

- 1) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jedlina-Zdrój oznaczona jest symbolem 7MN/UT z zapisem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami turystyki.
- 2) w ewidencji gruntów oznaczona jest użytkowaniem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

#### ● TERMINY PRZEPROWADZONYCH PRZETARGÓW: I – 09.05.2014 r., II – 16.06.2014 r.

● **CENA WYWOŁAWCZA: 55 000 zł** (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych). Do ceny uzyskanej w rokowaniach zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości. Dzisiaj sprzedaż objęta jest podatkiem w stawce 23%, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 ze zm.).

#### ● MOŻLIWOŚĆ, TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA PISEMNYCH ZGŁOSZEŃ UDZIAŁU W ROKOWANIACH:

Zgłoszenia należy składać w zamkniętych kopertach w biurze obsługi klienta Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2 (pokój nr 4) najpóźniej do dnia **17 listopada 2014 r.** do godz. **15.30** z napisem na kopercie: „rokowania – ul. Północna 6”.

#### ● TERMIN I MIEJSCE PRZEPROWADZENIA ROKOWAŃ:

Rokowania odbędą się w dniu **21 listopada 2014 r. o godzinie 9.00** w siedzibie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2.

**●TERMIN, MIEJSCE WPŁATY ORAZ WYSOKOŚĆ ZALICZKI POBIERANEJ TYTUŁEM ZABEZPIECZENIA KOSZTÓW W PRZYPADKU UCHYLENIA SIĘ OD ZAWARCIA UMOWY:**

Zaliczkę należy wpłacić w pieniądzu na rachunek Gminy Jedlina-Zdrój w PKO BP S.A. I Oddział w Wałbrzychu nr 13102050950000560200114280 w wysokości **6 000 zł**, nie później niż **14 listopada 2014 r.**, z napisem na dowodzie wpłaty (przelewie) „zaliczka – ul. Północna 6”.

**●INFORMACJA O MIEJSCU WYWIESZENIA I PUBLIKACJI OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH:**

Ogłoszenie o rokowaniach zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i na tablicach informacyjnych rozmieszczonych na terenie gminy Jedlina-Zdrój oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta ([www.bip.um.jedlina.pl](http://www.bip.um.jedlina.pl)) i na stronie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój ([www.jedlinazdroj.eu](http://www.jedlinazdroj.eu)).

**DANE TELEADRESOWE, POD KTÓRYMI MOŻNA UZYSKAĆ SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE ROKOWAŃ:**

Urząd Miasta Jedlina-Zdrój

ul. Poznańska nr 2

tel. 748455-215 wew. 23

[www.bip.um.jedlina.pl/ogłoszenia](http://www.bip.um.jedlina.pl/ogloszenia) o rokowaniach

[www.jedlinazdroj.eu/link](http://www.jedlinazdroj.eu/link) gospodarka

e-mail: [pajakd@jedlinazdroj.eu](mailto:pajakd@jedlinazdroj.eu)

Data startu publikacji: 17.10.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com