

# Wyciąg z ogłoszenia o przetargu na sprzedaż części nieruchomości położonej w Cerekwi

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Mieszkanie

## Szczegóły

### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

na sprzedaż części nieruchomości położonej w Cerekwi

Zarząd Powiatu w Bochni

z siedzibą w Bochni przy ul. Kazimierza Wielkiego 31

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

udziału 4168/8326 we współwłasności nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Bocheńskiego, położonej w miejscowości Cerekiew, gmina Bochnia, objętej księgą wieczystą nr TR10/00024464/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bochni.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- 1) lokal mieszkalny nr 44A o powierzchni 41,68 m<sup>2</sup> składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wiatrołapu, posiadający instalacje: energii elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej c.o. i c.w.u. (kocioł gazowy). Okna – PCW, stolarka drzwiowa - drewniana, tynki – cementowo wapienne, podłogi w części parkiet drewniany, w części płytki ceramiczne, w części panele drewniane. Ściany w poszczególnych pomieszczeniach pomalowane, lub częściowo obłożone płytkami, lub częściowo wytapetowane. Lokal mieszkalny znajduje się w złym stanie technicznym – do remontu, charakteryzuje się niskim standardem wykończenia wnętrza.
- 2) udział w budynku gospodarczym obejmującym przynależne pomieszczenie o powierzchni 15 m<sup>2</sup>,
- 3) udział w działce nr 131/3 o powierzchni 0,1037 ha, stanowiący powierzchnię 0,0519 ha.

**Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została na kwotę 138.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100).**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w wyniku przetargu doliczone zostanie jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności gruntowej w kwocie: 312,22 zł plus należny podatek VAT.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ w dniu 24 lipca 2025 roku o godzinie 9 - tej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni pokój 301 (III piętro od strony ul. Różanej).**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100).**

Wadium należy wnieść w pieniądzu przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Bochni prowadzony w Krakowskim Banku Spółdzielczym, Oddział Bochnia nr 41 85910007 0080 0200 0073 0024 z opisem „Wadium na zbycie lokalu 44A w Cerekwi” w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 18 lipca 2025 r. wadium znajdowało się na rachunku bankowym Starostwa.

**Kwota postępienia:** minimum 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Zarząd Powiatu w Bochni zastrzega sobie również możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn niezależnych od organizatora przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni przy ul. Kazimierza Wielkiego 31, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bochni. Treść ogłoszenia zostaje również podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bochni.

Z dodatkowymi warunkami przetargu można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni ul. Kazimierza Wielkiego 31 pokój nr 119 lub telefonicznie pod numerem 014 615 37 44 w godzinach od 8 00 do 15 00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com