

## Wójt Gminy Suchy Las ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 2.770.000,00

Powierzchnia: 11278.00

### Szczegóły

Wójt Gminy Suchy Las

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

*niezabudowanej położonej w Suchym Lesie, zapisanej w księdze wieczystej: P01P/00277941/4, jako własność Gminy Suchy Las, przeznaczonej pod zabudowę usługową*

Lp.	nr działki	powierzchnia w ha	cena wywoławcza w zł	Kwota wadium w zł
1.	217/8	1,1278	2.770.000,00 + 23 % VAT	350.000,00

### Uwaga !

1. W dziale III księgi wieczystej P01P/00277941/4 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe o treści: odpłatne i bezterminowe prawo użytkowania o treści opisanej w par. 3 aktu notarialnego rep. A nr 1724/2011 z dnia 03.08.2011r. tj. pasa gruntu o pow. 680m<sup>2</sup> na działce nr 217/8, na rzecz Spółki Akcyjnej AQUANET w Poznaniu.
2. Przez działkę przebiegają dwie napowietrzne linie energetyczne oraz linia telefoniczna podziemna i sieć wodociągowa Ø 500 mm i Ø 100mm.

Przetarg odbędzie się w dniu **05 lutego 2014r. (środa) o godzinie 10.00 w sali 105 Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13.**

### WARUNKI PRZETARGU:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce do **dnia 31 stycznia 2014r.**

na konto Urzędu Gminy Suchy Las nr : PBS Poznań 0/Suchy Las **25 9043 1054 3054 0021 4641 0047**

Za datę wpłaty wadium uważa się dzień w którym kwota wadium wpłynęła na konto sprzedającego

1. Okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości.
2. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości w przypadku wygrania przetargu.
3. Wadium przepada w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej zwycięzcy przetargu.

4. Wadium zostanie zwrócone osobom, które nie wygrały przetargu w ciągu 3 dni od dnia przetargu.
5. Postąpienie wyniesie **nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
7. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium ww. terminie.
8. Osoby zagraniczne przystępujące do przetargu powinny posiadać promesę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

**10. Cena sprzedaży ww. nieruchomości podlega zapłacie do dnia zawarcia aktu notarialnego. Umowa notarialna podpisana będzie w terminie 30 dni od dnia przetargu.**

11. Koszt zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Suchy Las pokój 107, tel. 061 8926-281.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com