

## **sprzedaż nieruchomości zabudowanej**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: obiekt-użytkowy

Cena: 700.000,00  
Powierzchnia: 689.00

### **Szczegóły**

#### **OGŁOSZENIE**

**Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim**

**z a p r a s z a**

do wzięcia udziału w siódmym **przetargu ustnym nieograniczonym** na sprzedaż nieruchomości zabudowanej zapisanej w KW EL1N/00019811/6, nr dz. 151/5 (obręb 5) będącej własnością Powiatu Nowomiejskiego, położonej w Nowym Mieście Lubawskim, ul. Grunwaldzka 9, w województwie warmińsko – mazurskim, pow. działki 0,1839 ha, pow. użytkowa budynku 689,50 m<sup>2</sup>

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Miasta Lub. nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem B-87 U0

- przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa – usługi publiczne

Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką.

Pierwszy przetarg odbył się 9.08.2012 r. , drugi przetarg odbył się 22.10.2012 r. , trzeci przetarg odbył się 27.12.2012 r. , czwarty przetarg odbył się 3.06.2013 r. , piąty przetarg odbył się 5.09. 2013 r. , szósty przetarg odbył się 6.11.2013 r. –wszystkie zakończyły się wynikiem negatywnym.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 700.000,00 zł**

**Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej 70.000,00 zł**

Do ceny wywoławczej nie zostanie doliczony podatek VAT - zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (tj. Dz. U. z 2011 r. poz. 177, nr 1054 ze zm.)

**Przetarg odbędzie się dnia 23.01. 2014 r. o godz. 9.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim, ul. Rynek 1, pokój nr 15**

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. 0 wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Wadium winno być wpłacone przelewem na konto Starostwa w PKO BP S.A. 0/Nowe Miasto Lubawskie Nr **81 1020 3583 0000 3102 0051 0859** nie później niż do dnia **20.01.2014 r.**

Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Cenę uzyskaną w przetargu, po odliczeniu wadium wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy notarialnej na konto Starostwa. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu.

W przypadku nie przystąpienia przez nabywcę bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu oraz terminie do zawarcia aktu notarialnego umowy kupna – sprzedaży wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lub., ul. Grunwaldzka 3.

Tel. (056) 47 42 221

Data startu publikacji: 22.11.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com