

# sprzedaż nieruchomości, położonych w Janowie Lubelskim w kompleksie rekreacyjno - wypoczynkowym „nad zalewem”

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 27.325,00  
Powierzchnia: 821.00

## Szczegóły

## W Y C I A G Z O G Ł O S Z E N I A

*o pierwszych przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości, położonych w Janowie Lubelskim w kompleksie rekreacyjno - wypoczynkowym „nad zalewem” w sąsiedztwie Parku Rekreacji ZOOM Natury, przyległych do terenów leśnych „Lasy Janowskie”.*

1. Działka nr 2129/28 o pow. 0,0821 ha, cena wywoławcza – **27 325 zł**, wadium – **5 000 zł**
2. Działka nr 2129/29 o pow. 0,0855 ha, cena wywoławcza – **27 771 zł**, wadium – **5 000 zł**
3. Działka nr 2129/30 o pow. 0,0933 ha, cena wywoławcza – **30 650 zł**, wadium – **6 000 zł**
4. Działka nr 2129/31 o pow. 0,0939 ha, cena wywoławcza – **30 098 zł**, wadium – **6 000 zł**

Nieruchomości te objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów turystyczno - rekreacyjnych nad „Zalewem” w Janowie Lubelskim. Zgodnie z ustaleniami powyższego planu powyższe nieruchomości położone są w terenach przeznaczonych w planie pod **tereny zabudowy pensjonatowej** i oznaczone są na rys. planu **symbolem UTP-4**. W/w nieruchomości przeznacza się na realizację i utrzymanie zabudowy pensjonatowej.

1. Działka nr 2129/24 o pow. 0,1372 ha, cena wywoławcza – **47 367 zł**, wadium – **9 000 zł**  
Zgodnie z ustaleniami powyższego planu nieruchomość położona jest w terenach przeznaczonych w planie pod **tereny zabudowy pensjonatowej** i oznaczone są na rys. planu **symbolem UTP-3**. Nieruchomość przeznacza się na realizację i utrzymanie zabudowy pensjonatowej.
2. Nieruchomość składająca się z działek nr 2129/21, 2129/22 i 2129/23 o powierzchni ogólnej 0,3259 ha, cena wywoławcza – **113 748 zł**, wadium – **20 000 zł**. Zgodnie z ustaleniami powyższego planu:

- część nieruchomości stanowiąca działkę nr **2129/21**, położona jest w terenach przeznaczonych w planie pod **tereny ekstensywnych usług turystyki i wypoczynku** i oznaczona jest na rys. planu **symbolem UTE-1**, którą przeznacza się na realizację i utrzymanie zabudowy ekstensywnych form usług turystyki i wypoczynku,

- część nieruchomości stanowiąca działkę nr **2129/22**, położona jest w terenach przeznaczonych pod **tereny usług** i oznaczona jest na rys. planu **symbolem U-3**, którą przeznacza się na realizację i utrzymanie zabudowy usług nieuciążliwych, w tym handlu i gastronomii,

- część nieruchomości stanowiąca działkę nr **2129/23**, położona jest w terenach przeznaczonych w planie pod **tereny zabudowy pensjonatowej** i oznaczona jest na rys. planu **symbolem UTP-3**, którą przeznacza się na realizację i utrzymanie zabudowy pensjonatowej.

Dla powyższych nieruchomości, które stanowią własność Gminy Janów Lubelski, prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Biłgoraju IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Janowie Lubelskim, księga wieczysta Nr ZA1J/00042934/5 (wolna od obciążeń i zobowiązań). **Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.**

**Przetargi odbędą się w dniu 13.08.2014 r. od godziny 10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 1, parter/. **Nieruchomości będą licytowane**

w kolejności podanej w ogłoszeniu.

**Wadium ma być wniesione** w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 08.08.2014 r.**

Ogłoszenie o przetargach opublikowano na stronie internetowej [www.janowlubelski.pl](http://www.janowlubelski.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim.

*Z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów turystyczno-rekreacyjnych nad „Zalewem” w Janowie Lubelskim oraz szczegółowymi informacjami dotyczącymi przetargu można*

*zapoznać się w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Gruntami Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim*

*ul. Jana Zamoyskiego 59, (pok. nr 22), tel. 15/ 87 24 316 lub 15/ 87 24 673, e-mail:*

*[gospodarkagruntami@janowlubelski.pl](mailto:gospodarkagruntami@janowlubelski.pl); [planowanieprzestrzenne@janowlubelski.pl](mailto:planowanieprzestrzenne@janowlubelski.pl) w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.*

**Data startu publikacji: 10.07.2014 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--