

## SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 28.600,00

Powierzchnia: 1478.00

### Szczegóły

#### OGŁOSZENIE

#### **WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI NIELBARK**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) Wójt Gminy Kurzętnik, ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości gruntowych o nr 318/8 oraz 112/3 przeznaczonych do zbycia łącznie będące własnością Gminy Kurzętnik:

- nieruchomości gruntowe położone w obrębie geodezyjnym Nielbark oznaczone działkami numer:

**318/8** o pow. 0,0503 ha (RVI), zapisana w księdze wieczystej EL1N/00033592/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Mieście Lubawskim oraz

**112/3** o pow. 0,0975 ha (PsVI), zapisana w księdze wieczystej EL1N/00033399/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Iławie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Mieście Lubawskim.

W działkach III i IV wymienionych ksiąg wieczystych wpisów brak.

Przedmiotowe nieruchomości będą sprzedane łącznie ponieważ przylegają do siebie i mogą stanowić jedną całość gospodarczą.

- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wymienione nieruchomości są przeznaczone na zabudowę mieszkalno – usługową;

- **cena wywoławcza nieruchomości wynosi 28.600,00 zł netto;**

- forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem bądź gotówką przed zawarciem aktu notarialnego;

- wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej – wnoszone w pieniądzu.

**Przetarg odbędzie się dnia 18 listopada 2013 r. w Urzędzie Gminy w Kurzętniku ul. Grunwaldzka 39 o godz. 14.00 w sali narad.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest **wpłacenie wadium** (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej **do dnia 14 listopada 2013 r.** w kasie Urzędu Gminy Kurzętnik lub na konto urzędu nr **39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83**

00 19.

W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki, pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

**Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr. tel. 56 47 48 297.

Wójt Gminy Kurzętnik

Wojciech Dereszewski

*Wójt Gminy Kurzętnik informuje, iż powyższe ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39, oraz na stronie internetowej urzędu /[http://bip.warmia.mazury.pl/kurzetnik\\_gmina\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/kurzetnik_gmina_wiejska/)*

**Data startu publikacji: 17.10.2013 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com