

# Przedmiotem sprzedaży jest udział 1/2 w prawie własności nieruchomości gruntowej położonej w Czernichowie-Treśnie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

Cena: 14.025,00  
Powierzchnia: 16999.00

## Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 29 grudnia 2021 roku XII GUP 1036/21 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Romualda Huczek na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży jest udział 1/2 w prawie własności nieruchomości gruntowej położonej w Czernichowie-Treśnie jako działka o nr 2166 o pow. 1,6999 dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr BB1Z/00040831/4 stanowiącego majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Romualda Huczek jako osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej. **Cena wywoławcza jest obniżona o 92% od pierwotnej wartości oszacowania i wynosi 14 025,00 zł.**

2. Sprzedaż udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży będzie udostępniony przez syndyka masy upadłości w odpowiedzi na zapytanie oferenta.

5. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż udziału 1/2 w prawie własności nieruchomości gruntowej dłużnika Romualda Huczek – NIE OTWIERA?” winny być dostarczone **do dnia 25.04.2025 roku** na adres: **Kancelaria Syndyka Ślęscy Aneta Brachaczek ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. Liczy się data wpływu.**

6. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **79 1090 0088 0000 0001 4953 2147 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.** Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

7. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 28.04.2025 roku o godzinie 11.30** w Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1 w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

8. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub tego jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek (kom. 530 219 068, 512 292 972), mail: [aneta.brachaczek@syndyk.de](mailto:aneta.brachaczek@syndyk.de). Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.