

# PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA NAJEM BOKSU MOTOCYKLOWEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ MIASTA OTWOCKA

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem

Typ transakcji: garaż

## Szczegóły

### PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

#### OGŁASZA USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA NAJEM BOKSU MOTOCYKLOWEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ MIASTA OTWOCKA

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz realizując Zarządzenie Nr 91/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w budynkach będących w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczegółowego trybu oddawania w najem lokali użytkowych będących w zasobie mienia gminnego na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat zmienione Zarządzeniem Nr 123/2012 z dnia 5 lipca 2012 r. ogłasza konkurs na najem niej opisanego boks motocyklowego

położenie lokalu	zespół garażowy przy ul. Johna Lennona 2 w Otwocku – boks motocyklowy ozn.nr 1
powierzchnia lokalu	6,20 m2 plus udział w części wspólnej co łącznie stanowi powierzchnię najmu 8,55 m2
opis lokalu	boks motocyklowy usytuowany jest w zespole boksów garażowych położonych przy ul. Johna Lennona 2. Teren usytuowania garaży jest ogrodzony. Boks posiada dostęp do energii elektrycznej – rozliczenie zużycia następuje pomiędzy poszczególnymi najemcami bez udziału miasta
czas trwania umowy	do dnia 28.02.2028 r.
wywoławcza stawka czynszu za najem	12,00 zł za 1m2 boksu * w stosunku miesięcznym

Wysokość wadium	130,00 zł
Postąpienie	1,00 zł

\* do stawki osiągniętej w konkursie dolicza się podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia umowy najmu

**Konkurs odbędzie się w dniu 29 maja 2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek A, aula.**

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 23 maja 2025 r.** na rachunek bankowy Urzędu Miasta Otwocka Nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 Bank Spółdzielczy w Otwocku. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na w/w konto tj. nie później niż 23.05.2025 r. – na przelewie należy zaznaczyć: „wadium-konkurs na najem boksu motocyklowego Nr 1 przy ul. Johna Lennona 2”

Osoba przystępująca do konkursu zobowiązana jest:

1. okazać dokument tożsamości, a w przypadku firm aktualne, tj. wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą konkursu, dokumenty identyfikujące podmiot (KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej),
2. złożyć oświadczenie, po zapoznaniu się ze stanem technicznym boksów oraz z warunkami umowy najmu, że je akceptuje.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra konkurs zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej wykonanie umowy najmu. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie oferenta, oferent który wygrał konkurs nie zawrze umowy najmu w terminie 14 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym oferentom wadium zostaje zwrócone przelewem na wskazany przez nich rachunek bankowy nie później niż w terminie 7 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu.

Termin obejrzenia boksów należy ustalić telefonicznie (tel. 22 779 20 01 w. 181).

Zastrzega się prawo odwołania konkursu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Informacja o odwołaniu konkursu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o konkursie.

Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu oraz warunków umowy najmu można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miasta Otwocka, bud. „B”, II piętro, pokój 38, tel. 022 779-20-01 wew. 181. Ogłoszenie o konkursie opublikowano w prasie internetowej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka [www.bip.otwock.pl](http://www.bip.otwock.pl) oraz wywieszono na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Otwocka i w lokalu przeznaczonym do wynajęcia.

Otwock, dnia 17.04.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com