

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA KONKURS OFERT NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OTWOCKA

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa

Typ transakcji: Działka

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

OGŁASZA KONKURS OFERT NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OTWOCKA

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (D. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz realizując Zarządzenie Nr 90/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości gruntowych będących w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczególnego trybu wydzierżawiania nieruchomości gruntowych będących w zasobie mienia gminnego na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat zmienione Zarządzeniem Nr 181/2011 z dnia 19 września 2011 r. ogłasza konkurs na dzierżawę niżej opisanej nieruchomości gruntowej.

położenie nieruchomości	ul. Michała Elwiro Andriollego (Park Miejski), obok obiektu prowadzącego sprzedaż lodów
określenie nieruchomości	cztery działki ew. nr 17/2 z obręb 139
powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	do 30 m ²
opis nieruchomości i cel umowy	nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem na ustawienie przyczepy gastronomicznej typu foodtruck z zastrzeżeniem, że oferowany asortyment nie może powodować uciążliwości dla okolicznych mieszkańców (preferowana sprzedaż wyrobów cukierniczych, lodów itp., wyklucza się możliwość sprzedaży kurczaków z rożna itp.). Wydzierżawiający nie zapewnia dostaw energii elektrycznej oraz dostępu do instalacji wodno-kanalizacyjnej
czas trwania umowy	3 miesiące
minimalna wysokość czynszu	2500,00 zł netto za każdy miesiąc dzierżawy niezależnie od zajmowanej powierzchni (plus VAT w wysokości 23%)

Osoba przystępująca do konkursu musi złożyć w Urzędzie Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5 (budynek B, pok. nr 1), w terminie do dnia **15 maja 2025 r. do godz. 15.30** w zaklejonej kopercie opatrzonej danymi identyfikacyjnymi oferenta oraz z napisem „oferta na konkurs – dzierżawa gruntu przy ul. Andriollego w Otwocku z przeznaczeniem pod przyczepę gastronomiczną”, ofertę zawierającą:

- imię, nazwisko i adres oferenta, nr telefonu lub adres e-mail,
- w przypadku firm nazwa i adres firmy, NIP oraz imię i nazwisko osoby reprezentującej firmę, nr telefonu lub adres e-mail,

3. określenie rodzaju działalności jaka prowadzona będzie w przyczepie gastronomicznej,
4. proponowany wysokość czynszu za dzierżawę (zaproponowana wysokość czynszu nie może być niższa od stawki minimalnej określonej w ogłoszeniu o konkursie).

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 20 maja 2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek B, pokój nr 42.

1. O wynikach konkursu oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie lub na adres e-mail.
2. Umowa dzierżawy z osobą, która wygra konkurs zostanie zawarta w terminie 7 dni od daty wywieszenia komunikatu rozstrzygnięcia konkursu. W przypadku nie zgłoszenia się oferenta do zawarcia umowy dzierżawy umowa będzie mogła zostać zawarta z kolejnym oferentem, który zaproponował niższą wysokość czynszu.
3. Zastrzega się prawo odwołania konkursu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu oraz warunków umowy dzierżawy można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miasta Otwocka, tel. 022 779-20-01 wew. 181

Otwock, dnia 07.04.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com