

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA DRUGI USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA NAJEM GARAŻU

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: garaż

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

OGŁASZA DRUGI USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA NAJEM GARAŻU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ MIASTA OTWOCKA

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz realizując Zarządzenie Nr 91/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w budynkach będących w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczegółowego trybu oddawania w najem lokali użytkowych będących w zasobie mienia gminnego na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat zmienione Zarządzeniem Nr 123/2012 z dnia 5 lipca 2012 r. ogłasza drugi konkurs na najem niżej opisanego garażu

położenie garażu	zespół garażowy przy ul. Johna Lennona 2 w Otwocku – garaż nr 9
powierzchnia garażu	18,60 m ²
opis garażu	garaż usytuowany jest w zespole boksów garażowych przy ul. Johna Lennona 2. Teren usytuowania garaży jest ogrodzony. Garaż nie posiada dostępu do mediów, przywrócenie dostaw energii elektrycznej następuje na koszt najemcy. Stan techniczny garażu – dobry.
czas trwania umowy	do dnia 29.02.2028 r.
wywoławcza stawka czynszu za najem	15,00 zł za 1m ² garażu * w stosunku miesięcznym
Wysokość wadium	300,00 zł
Postępienie	1,00 zł

* do stawki osiągniętej w konkursie dolicza się podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia umowy najmu

Konkurs odbędzie się w dniu 3 lipca 2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek A, aula.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 27 czerwca 2025 r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta Otwocka nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 Bank Spółdzielczy w Otwocku. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na w/w konto tj. nie później niż 27.06.2025 r. – na przelewie należy zaznaczyć: „wadium- konkurs na najem garażu Nr 9 przy ul. Johna Lennona 2”

Osoba przystępująca do konkursu zobowiązana jest:

- okazać dokument tożsamości, a w przypadku firm aktualne, tj. wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą konkursu, dokumenty identyfikujące podmiot (KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej),
- złożyć oświadczenie, po zapoznaniu się ze stanem technicznym garażu oraz z warunkami umowy najmu, że je akceptuje.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra konkurs zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej wykonanie umowy najmu. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie oferenta, oferent który wygrał konkurs nie zawrze umowy najmu w terminie 14 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym oferentom wadium zostaje zwrócone przelewem na wskazany przez nich rachunek bankowy nie później niż w terminie 7 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu.

Termin obejrzenia garażu należy ustalić telefonicznie (tel. 22 779 20 01 w. 181).

Zastrzega się prawo odwołania konkursu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Informacja o odwołaniu konkursu zostanie ogłoszona w formie wyciągu dla ogłoszenia o konkursie.

Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu oraz warunków umowy najmu można uzyskać

w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miasta Ostrocy, bud. „B”, II piętro, pokój 38, tel. 022 779-20-01

wew. 181. Ogłoszenie o konkursie opublikowano w prasie internetowej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ostrocy www.bip.ostrocy.pl oraz wywieszono na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Ostrocy i w lokalu przeznaczonym do wynajęcia.

Ostrocy, dnia 26.05.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com