

PREZYDENT MIASTA KOSZALINA ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Miasto Koszalin

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA KOSZALINA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Miasto Koszalin

Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości netto* [z?]	Wadium ----- -- Postępi
	1. księga wieczysta lokalu	Nr obrębu	Nr działki	Działki gruntu [ha]	Użytkowna lokalu [m ²]			

Udzia?
w
cz??cia
ch
wspólny
ch
budynku
oraz
nierucho
mo?ci
gruntow
ej

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
----	----	----	----	----	----	----	----	----

Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Tadeusza Rejtana 6	1- KO1K/0 013382 4/7	0019	75	0,0633	33,39 w tym: -28,12	Funkcja mieszkalna w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	200 000,00	20 000,00
	2- KO1K/0 000651 1/1			-5,27	1463/10000			2 000,00

* Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 361) sprzedaż lokalu mieszkalnego, opisanego w powyższej tabeli podlega zwolnieniu od podatku VAT. Przy sprzedaży nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawierania umowy w formie aktu notarialnego.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 24 czerwca 2025 r. o godz. 10.00, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie, Rynek Staromiejski 6-7, sala nr 300 (III piętro).

Zainteresowanym osobom nieruchomości opisana w powyższej tabeli zostanie udostępniona **do oglądania w dniu 12 czerwca 2025 r. w godzinach 14:00 – 15:00.**

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- wniesienie wadium najpóźniej do dnia **17 czerwca 2025 r. włącznie**, z zaznaczeniem nieruchomości której dotyczy, przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką na rachunek Urzędu Miejskiego w Koszalinie na konto bankowe mBank SA Oddział Korporacyjny w Koszalinie Nr **78 1140 2118 0000 2444 4400 1304.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Miejskiego w Koszalinie,

- okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wymaganych dokumentów wskazanych w ogłoszeniu o przetargu.

Pełną informację dotyczącą przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Koszalina w Wydziale Nieruchomości, II piętro przy pokoju nr 238 oraz opublikowane na stronach internetowych: <http://bip.koszalin.pl> – ogłoszenia Wydziału Nieruchomości i www.koszalin.pl – Dla inwestorów.

Szczególne informacje można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie, II piętro, pokój 238, tel. 94 34 88 819, 94 34 88 810, e-mail: marta.mokrzycka@um.koszalin.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.