

## Prawo własności garażu nr 6 o pow. użytk. 15,81 m<sup>2</sup> położonego w Wodzisławiu Śląskim

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: garaż

Cena: 28.000,00  
Powierzchnia: 15.81

### Szczegóły

**JSW KOKS S.A. z siedzibą przy ul. Pawliczka 1, 41-800 Zabrze ogłasza przetarg ustny**

**w formie licytacji na sprzedaż:**

Prawa własności garażu nr 6 o pow. użytk. 15,81 m<sup>2</sup> położonego w Wodzisławiu Śląskim (pow. wodzisławski, woj. śląskie) przy ul. Dębowej wraz z prawem użytkowania wieczystego działki gruntu nr 2138/1 o pow. 19 m<sup>2</sup> (KW nr GL1W/00071365/5), na której garaż ten jest zlokalizowany.

**Cena wywoławcza: 28.000,00 zł netto**

*(dwadzieścia osiem tysięcy złotych i zero groszy netto)*

Cena sprzedaży podlega zwolnieniu z podatku VAT

Z uwagi na fakt, że ww. nieruchomości garażowa jest przedmiotem najmu, a jej najemcy przysuguje prawo pierwokupu, nabycie ww. nieruchomości przez Kupującego nastąpi pod warunkiem niewykonania prawa pierwokupu przez najemcę nieruchomości.

W przypadku sprzedaży ww. nieruchomości ustanowiona zostanie nieograniczona czasem odpłatna służebność gruntowa (przechodu i przejazdu) po całej szerokości drogi na działkach gruntu nr 2657/1 i 2658/1 (KW GL1W/00073012/0) w celu zapewnienia nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży dostępu do drogi publicznej. W związku z powyższym do ceny sprzedaży ww. nieruchomości zostanie doliczona kwota w wysokości 3.500,00 zł netto powiększona o VAT wynoszący 23% - jednorazowa odpłatność z tytułu ustanowienia służebności.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotu i formy sprzedaży oraz miejsca przetargu dostępne są na stronie internetowej JSW KOKS S.A. w zakładce: *Dla kontrahentów: Przetargi i zakupy – Przetargi na sprzedaż nieruchomości.*

**Przetarg (licytacja) odbędzie się dnia 26.03.2026 r. o godz. 12.00** na terenie siedziby JSW KOKS S.A. ul. Pawliczka 1 w Zabrze.

## **KONTAKT**

### W zakresie informacji dotyczących garażu:

1) Starszy Specjalista ds. Nieruchomości JSW KOKS S.A.

tel. 32 416 4290 (*od pn. do pt. w godzinach od 6.00 do 14.00*)

e-mail: [alusiak@jswkoks.pl](mailto:alusiak@jswkoks.pl)

2) Główny Specjalista ds. Administracyjno-Remontowych JSW KOKS S.A.

tel. 32 416 42 14, 661 514 014 (*od pn. do pt. w godzinach od 7.00 do 15.00*)

e-mail: [tfijak@jswkoks.pl](mailto:tfijak@jswkoks.pl)

### W zakresie informacji dotyczących procedury przetargowej:

Główny Specjalista ds. Obsługi Majątku JSW KOKS S.A.

tel. 32 416 43 70 (*od pn. do pt. w godzinach od 7.00 do 15.00*)

e-mail: [kfilas@jswkoks.pl](mailto:kfilas@jswkoks.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak [firma.dcode@gmail.com](mailto:firma.dcode@gmail.com)