

Prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 4895/34 o pow. 2.505 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

JSW KOKS S.A. z siedzibą przy ul. Pawliczka 1, 41-800 Zabrze ogłasza przetarg ustny

w formie licytacji na sprzedaż:

Prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 4895/34 o pow. 2.505 m² (KW nr GL1Z/00017201/4) oraz udziału wynoszącego 0,011925 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu nr (działki drogowe): 766/67, 769/67, 4867/34, 4891/34, 4897/34, 5060/34 i w prawie własności budowli posadowionych na tych działkach (KW nr GL1Z/00051889/0).

Nieruchomość zlokalizowana jest w Zabrzu (woj. śląskie) przy ul. Koksowniczej.

Cena wywoławcza: 216.000,00 zł netto

(dwieście szesnaście tysięcy złotych i zero groszy netto)

Do ceny sprzedaży w udziale wynoszącym 0,9052 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% - sprzedaż działki gruntu nr 4895/34. Pozostały udział w cenie sprzedaży wynoszący 0,0948 podlega zwolnieniu z podatku VAT.

W przypadku sprzedaży ww. nieruchomości ustanowiona zostanie na czas nieoznaczony służebność gruntowa (drogi koniecznej) na działce gruntu nr 5038/34 (KW nr GL1Z/00063868/4), po całej szerokości drogi, polegająca na prawie przechodu, przejazdu i korzystania z tej działki jako drogi wewnętrznej w celu zapewnienia działce gruntu nr 4895/34 dostępu do drogi publicznej. W związku z powyższym do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczona kwota w wysokości 11.180,00 zł netto powiększona o VAT wynoszący 23% - jednorazowa odpłatność z tytułu ustanowienia służebności.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotu i formy sprzedaży oraz miejsca przetargu dostępne na stronie internetowej JSW KOKS S.A. w zakładce: *Dla kontrahentów: Przetargi i zakupy – Przetargi na sprzedaż nieruchomości.*

Przetarg (licytacja) odbędzie się dnia 29.01.2026 r. o godz. 9.00 na terenie siedziby JSW KOKS S.A. ul. Pawliczka 1 w Zabrzu.

Osoba do kontaktu: Kierownik Działu Obsługi Majątku JSW KOKS S.A.

tel. 32 416 43 44, 601 740 678 (od pn. do pt. w godzinach od 7.00 do 14.00)

e-mail: dostrzelczyk@jswkoks.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com