

# Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działkami nr 117/5, 117/6 położonej w Nasiedlu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

## Szczegóły

### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

**o pierwszym publicznym przetargu, ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działkami nr 117/5, 117/6 położonej w Nasiedlu, stanowiącej własność Gminy Kietrz.**

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Nasiedlu

Kietrz, dnia 23.06.2025r.

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona w Nasiedlu w otoczeniu zabudowy zagrodowej i terenów użytkowanych rolniczo oraz bliskim sąsiedztwie budynku pompowni wody II stopnia wraz z zbiornikiem sieciowym wyrównawczym. Składa się z kompleksu dwóch przylegających do siebie działek o kształcie regularnego prostokąta. Teren nieruchomości płaski o nieznacznych deniwelacjach, nie jest użytkowany, porośnięty trawą, zakrzaczony, nieogrodzony. Na działce nr 117/6 znajdują się ruiny budynku w złym stanie technicznym, nie przedstawiającym żadnej wartości rynkowej. Komunikacja z drogą publiczną ul. Bohaterów, odbywa się drogą wewnętrzną transportu rolnego oznaczoną działką nr 676, która w części utwardzona jest płytami betonowymi. W pobliżu nieruchomości znajduje się sieć wodociągowa i napowietrzna linia elektroenergetyczna. Wg ewidencji gruntów ww. działki oznaczone są symbolem Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy).
----	--------------------------------	---

2.	Oznaczenie geodezyjne	Nieruchomość oznaczona działkami nr <b>117/5</b> o pow. 0.0071 ha, <b>117/6</b> o pow. 0.2127 ha, obręb ewidencyjny: 160204_5.0009, <b>NASIEDLE, o łącznej powierzchni 0,2198 ha</b>
3.	Numer księgi wieczystej	0P1G/00027950/6,
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	<b>50 000,00 zł</b> - zwolniona z podatku od towarów i usług
6.	Termin i miejsce przetargu	<b>28 lipca 2025 r. godz. 11:00</b> Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1
7.	<b>WADIUM</b>	<b>5 000,00 zł</b> – do <b>22 lipca 2025 r.</b> Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz, zatwierdzonym uchwałą nr III/25/2024 Rady Miejskiej w Kietrze z dnia 18 czerwca 2024 r., nieruchomość przeznaczona pod zabudowę wsi z preferencją zabudowy związanej z rolnictwem na rysunku studium oznaczona symbolem <b>RMM</b> .  Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.

9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
10.	Miejsce publikacji ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz.  Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrze <a href="http://kietrz.pl">kietrz.pl</a> oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrze pod adresem <a href="http://www.bip.kietrz.pl">www.bip.kietrz.pl</a> - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim <a href="http://otoprzetargi.pl">otoprzetargi.pl</a> , <a href="http://przetargi-gctrader.pl">przetargi-gctrader.pl</a> oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
11.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje	Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7 lub 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25 e-mail: <a href="mailto:nieruchomosci@kietrz.pl">nieruchomosci@kietrz.pl</a>

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com