

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 89.900,00

Powierzchnia: 46.00

**Szczegóły**

OGŁOSZENIE NR 13/2014

Burmistrza Miasta Braniewa z dnia 21.10.2014r.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108/ Burmistrz Miasta Braniewa ogłasza

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wyszczególnionych nieruchomości lokalowych oraz oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu

Położenie działki	Księga wieczysta	Nr ewid. działki obręb nr	Pow. działki , udział w działce	Wartość udziału w działce netto	Wartość lokalu netto /zł/	Cena wywoławcza netto /zł/	Wadium /zł/	Postąpienie /zł/	Przeznaczenie
ul. 9 Maja 80/6	EL1B/000158 84/8	116/6  obr. nr 2	2348  udz. 4/100	7.327,00	82.573,00	89.900,00	9.000,00	900,00	Lokal o pow. 46,45m2 mieszkalny , grunt udział oddanie w użytkowanie wieczyste

- Przetarg odbędzie się dnia **11.12.2014r. o godz. 11<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Braniewa /pokój nr 25/.
- Wadium należy wpłacić do dnia **08.12.2014r.** na rachunek bankowy Urzędu nr 69 8313 0009 0036 9006 2000 0040 .Za datę wniesienia wadium uważa się datę jego wpływu na rachunek Urzędu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w ciągu 3 -ch dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na konto przez nich podane ( w pokoju nr 1).
- Sprzedający zawiadomi nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Nie stawienie się w terminie i miejscu podanym w zawiadomieniu powoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.
- Nabywca nieruchomości winien wnieść cenę nabycia lokalu nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na rachunek bankowy Urzędu.

6. **Opłatę roczną za użytkowanie wieczyste** ustali się w wysokości 1% ustalonej w przetargu ceny gruntu netto , natomiast **pierwsza opłata stanowić będzie 15%** ustalonej w przetargu ceny gruntu netto . Do opłaty rocznej i I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu doliczony będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Opłatę roczną wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. .

7. Nabywca nieruchomości winien wnieść pierwszą opłatę jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

8. Urząd Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

9. Informacje na temat przetargu uzyskać można w pokoju nr 26 tutaj. Urzędu , tel. 55-6440110 lub 55-6440112.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com