

pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 7, miasta Skępe

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

działając w oparciu o § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213.)
ogłasza pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 7, miasta Skępe

I. Przedmiot przetargu.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywołania nieruchomości	Wysokość wadium	Termin przetargu
-----	------------------------------	---------------------------------	-------------------	-------------------------	--------------------	-----------------------------------	------------------------------	-----------------	------------------

						<p>Przedmiotowa nieruchomość na podstawie Zaświadczenia Burmistrza Miasta i Gminy Skępe nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obecnie nie trwają prace nad wprowadzeniem Miejscowego Planu Zagospodarowania</p>			
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

Sprzedawana nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami ani zobowiązaniami. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Sprzedawana nieruchomość posiada ustalone granice.

II. Warunki przetargu

Przetarg na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm. 1222, 1717), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213.) oraz Zarządzenia Nr 52/2025 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dnia 21 lutego 2025 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa.

1) Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 27.06.2025 r.**

na konto Starostwa Powiatowego w Lipnie Nr : 39 9542 0008 2012 0021 0513 0005 w Banku Spółdzielczym w Lipnie, tytułem zabezpieczenia na wypadek uchylecia się od zawarcia umowy. Wadium należy wpłacić w pieniądzu. Dowód wpłacenia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 03.07.2025 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ul. Sierakowskiego 10B, w Sali nr 14 na I piętrze.

2) Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postępienie powyżej ceny wywoławczej.

3) Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Starostę Lipnowskiego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedawcy.

W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cenę nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

4) Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi zwycięzca przetargu - nabywca.

5) Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.

6) Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki i Zarządzania Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa przy ul. Sierakowskiego 10B w Lipnie, pok. 26, parter, tel. (054) 30 66 153.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com