

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Łany przy ul. Słonecznej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 93.800,00

Powierzchnia: 1064.00

Szczegóły

Wójt Gminy Rudziniec
ogłosza

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Łany przy ul. Słonecznej, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 1085/41, 1086/41 oraz 1087/41, arkusz mapy 2, obręb Łany, dla których Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00004186/2, stanowiących własność Gminy Rudziniec.

Księga wieczysta nr GL1G/00004186/2 wolna jest od wpisów praw, roszczeń i ograniczeń ujawnionych w dziale III. Numery działek, powierzchnie, ceny wywoławcze, daty i godziny przetargów, kwoty wadium oraz terminy wniesienia wadium zostały określone w poniższej tabeli.

Lp. 1

Nr działki 1085/41

Powierzchnia (ha) 0,1064

Data i godzina przetargu 18.11.2025r., 9:00

Cena wywoławcza (z? netto) 93 800,00

Wysokość wadium (z?) 10 000,00

Termin wniesienia wadium 12.11.2025r.

Lp. 2

Nr działki 1086/41

Powierzchnia (ha) 0,0692

Data i godzina przetargu 18.11.2025r., 10:00

Cena wywoławcza (z? netto) 80 800,00

Wysokość wadium (z?) 10 000,00

Termin wniesienia wadium 12.11.2025r.

Lp. 3

Nr działki 1087/41

Powierzchnia (ha) 0,0621

Data i godzina przetargu 18.11.2025r., 11:00

Cena wywoławcza (z? netto) 72 800,00

Wysokość wadium (z?) 10 000,00

Termin wniesienia wadium 12.11.2025r.

Tabela Zestawienie działek przeznaczonych do sprzedaży, ich powierzchni, terminów przetargów, cen wywoławczych działek, wysokości wadium oraz terminów wniesienia wadium

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r., poz. 361 ze zm.).

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rudziniec, który obejmuje tereny sołectw: Chechów, Łany i fragment sołectwa Pławniowice, zatwierdzonego uchwałą Nr XIX/173/04 Rady Gminy Rudziniec z dnia 5 lipca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Łl. z dnia 8 września 2004 r. Nr 86 poz. 2445), teren obejmujący działki nr 1085/41, 1086/41 oraz 1087/41, oznaczony jest symbolem:

Mn - tereny mieszkaniowo-usługowe – nowej zabudowy jednorodzinnej;

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) zabudowa mieszkaniowa,

b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze za wyjątkiem dużych budynków inwentarskich) oraz dojazdy,

c) zieleń i ogrody przydomowe.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) zabudowa dla prowadzenia działalności usługowej w ramach usług nieuciśnionych – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych oraz warsztatów powodujących

zwiększenie ruchu samochodowego,

b) uzbrojenie działki.

Ponadto, zgodnie z rysunkiem przywołanego planu miejscowego części przedmiotowych działek znajdującej się w strefie „E” ochrony ekspozycji.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym <https://rudziniec.e-mapa.net/>.

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego pełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzincu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie.

Szczegółowych informacji dot. działek budowlanych przedmiotem przetargów, można uzyskać w Urzędzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 (II piętro) lub telefonicznie pod numerem (32) 4000 780.

Kontakt

Działki Rudziniec

gctrader@wp.pl

324000780

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com