

## **OŚRODEK SZKOLENIOWO WYPOCZYNKOWY „ZŁOTY SEN”**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 7.997.398,00  
Powierzchnia: 2087.00

### **Szczegóły**

„ELBEST” sp. z o.o.

z siedzibą w Bełchatowie, ul. 1 Maja 63

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej:

OŚRODEK SZKOLENIOWO WYPOCZYNKOWY „ZŁOTY SEN”

Złotniki Lubańskie

59-820 Leśna

W skład nieruchomości wchodzi:

a) prawo użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, oznaczonego w ewidencji jako działki:

-nr 344/4 o pow. 8 377,00m<sup>2</sup>, Obręb 0015 Złotniki Lubańskie, powiat lubański, woj. dolnośląskie, KW -nr JG1L/00024253/2,

-nr 344/3 o pow. 1 746,00m<sup>2</sup>, Obręb 0015 Złotniki Lubańskie, powiat lubański, woj. dolnośląskie, KW nr JG1L/00024253/2,

-nr 324/2 o pow. 3 900,00m<sup>2</sup>, Obręb 0010 Stankowice, powiat lubański, woj. dolnośląskie, KW nr JG1L/00013688/0,

b) prawo własności do działki, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 324/6 o pow. 500,00m<sup>2</sup>, Obręb 0010 Stankowice, powiat lubański, woj. dolnośląskie, KW nr JG1L/00018817/9,

c) prawo własności budynków wchodzących w skład OSW „Złoty Sen”, w tym:

- budynek konferencyjno – hotelowy,

- budynek recepcji,

- kawiarnia,

- budynek restauracyjny, w budynku znajduje się SPA i odnowa biologiczna,

- domki „Brda” (5 szt.),

- domki „Legar” (8 szt.),

- domek „Bungalow”,
- baszta,
- budynek pompowni.

W kompleksie znajdują się 102 miejsca noclegowe. Do dyspozycji gości ok. 60 miejsc parkingowych.

Na terenie nieruchomości znajdują się także: plac zabaw oraz basen odkryty.

Cena wywoławcza netto wynosi: 7.997.398,00 zł.

Szczegółowe ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości, ciężarach i ograniczeniach jej dotyczących oraz warunkach uczestnictwa w przetargu dostępne są na stronie internetowej [www.elbest.pl](http://www.elbest.pl)

Kontakt telefoniczny pod numerem: 609 592 200 lub drogą mailową: [biuro.administracja@elbest.pl](mailto:biuro.administracja@elbest.pl)

**Termin składania ofert: do dnia 20.12.2013r. godz. 11:00, decyduje data wpływu.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--