

## OGŁOSZENIE Wójta Gminy Waganiec

Przedmiot ogłoszenia: dzierżawa

Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 0,00

Powierzchnia: 33.00

### Szczegóły

Waganiec, dnia 24 lutego 2015r.

ZGK.6845.1.1.2015

## OGŁOSZENIE

### Wójta Gminy Waganiec

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieokreślony**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

#### Wójt Gminy Waganiec

ogłasza, że z zasobu nieruchomości Gminy Waganiec, przeznaczony został do oddania w dzierżawę lokal użytkowy o powierzchni 33,0 m<sup>2</sup> położony przy ul. Dworcowej 9 w Wagańcu na nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 202/28, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim prowadzi księgę wieczystą nr KW 24399.

Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania i elektryczną. Centralne ogrzewanie pochodzi z kotłowni Urzędu Gminy Waganiec.

**Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy:** lokal Centrum Wzajemnej Pomocy przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej.

**Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy:** 10,00 zł miesięcznie.

Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest płacić wydzierżawiającemu koszty wynikające z tytułu opłat: za wodę, za odprowadzane ścieki, za energię cieplną z tytułu podatku od nieruchomości i energię elektryczną. Wysokość wymienionych opłat ustalana jest na podstawie cen jednostkowych przyjętych Uchwałami Rady Gminy i Zarządzeniami Wójta, a w przypadku opłat za zużytą wodę, ścieki i energię elektryczną ustalana jest ryczałtowo.

**Termin wnoszenia opłat:** z góry do 10-tego każdego miesiąca.

**Zasady aktualizacji opłat:** istnieje możliwość zmiany czynszu za porozumieniem stron nie częściej niż 1 raz do roku.

#### Podano do publicznej wiadomości:

1. Tablica ogłoszeń sołectwa Waganiec,
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Waganiec,
3. Strona internetowa: [www.waganiec.biuletyn.net](http://www.waganiec.biuletyn.net)
4. Strona internetowa: [www.waganiec.pl](http://www.waganiec.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com