

## **OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w trybie przetargu ustnego (licytacji)**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 105.000,00  
Powierzchnia: 5106.00

### **Szczegóły**

#### **OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY**

**w trybie przetargu ustnego (licytacji)**

Zarząd TAURON Wytwarzanie S.A.  
z siedzibą w Katowicach przy ul. Lwowskiej 23, 40-389 Katowice

#### **ZAPRASZA**

Do zapoznania się z przedmiotową nieruchomością i udziału w przetargu ustnym na sprzedaż:

**Prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej o nr ewidencyjnym 240/56 i powierzchni 5.106,00 m<sup>2</sup> (obręb 10 Gardawice, karta mapy 6), położonej w Orzeszu (woj. śląskie) przy ul. Myśliwskiej.**

**Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KA1M/00037829/9.**

Cena wywoławcza netto przedmiotu przetargu wynosi **105.000,00 zł**

Współrzędne GPS – N: 50°6'42.8"; E: 18°48'12"

Licytacja odbędzie się w dniu 12.02.2014r. o godz. 11<sup>00</sup> w Katowicach, ul. Lwowska 23, sala konferencyjna A021.

Warunki przetargu wraz z pełną informacją zostały opublikowane na stronie internetowej

[www.tauron-nieruchomosci.pl](http://www.tauron-nieruchomosci.pl)

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 324 32 28 oraz 32 467 33 11 od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

**Strona:** [www.tauron-nieruchomosci.pl](http://www.tauron-nieruchomosci.pl) ;

**Zakładka:** pozostałe nieruchomości  
**Obszar:** Orzesze  
**Typ obiektu/gruntu:** nieruchomość gruntowa niezabudowana  
**Adres:** Orzesze, ul. Myśliwska  
**Oznaczenie:** 240/56 obręb 10 Gardawice  
**Pow. gruntu [m2]:** 5.106,00 m<sup>2</sup>

**Opis nieruchomości:**

1. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, położona w Orzeszu przy ul. Myśliwskiej, obręb 10 Gardawice, składa się z działki o numerze ewidencyjnym 240/56 i powierzchni 5.106,00 m<sup>2</sup>.
2. Nieruchomość zlokalizowana jest w odległości około 5,2 km od centrum miasta oraz 0,5 km od wjazdu na drogę krajową DK 81. Działka położona jest w drugiej linii zabudowy, od ulicy Myśliwskiej można do niej dojechać przez działkę nr 239/56 będącą własnością osób fizycznych. Na dzień ogłoszenia nie ma uregulowanego prawnie dostępu do drogi publicznej.
3. Działka jest niezabudowana, porośnięta trawą i krzakami, nieogrodzona, posiada kształt regularny, teren zasadniczo płaski. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią działki częściowo zabudowane domami mieszkalnymi, częściowo uprawiane rolniczo oraz tereny niezabudowane użytkowane jako łąki, pastwiska i pola uprawne. Dalsze otoczenie to tereny niezabudowane, luźna zabudowa jednorodzinna oraz teren składowiska żużla i popiołu nr 2 będącego własnością TAURON Wytwarzanie S.A. w Katowicach.
4. Sieć wodociągowa biegnie przez ul. Myśliwską w odległości około 110 m od granicy działki, przy wschodniej granicy biegnie linia energetyczna. Przez działkę przechodzi rurociąg sieci kanalizacyjnej o średnicy DN 200.
5. Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą o numerze KA1M/00037829/9.
6. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze nieruchomość położona jest na obszarze rozwoju zabudowy jednorodzinnej.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com