

## Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Obiekt użytkowy

### Szczegóły

### O B W I E S Z C Z E N I E Burmistrza Rzepina z dnia 06.06.2025 r.

Na podstawie: art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały nr XIII/98/2025 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 27 lutego 2025 r., przeznaczająca się do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem handlowo-usługowym, stanowiącą własność Gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi Wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto (z VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1.	GW1S/000 19932/3	655/30	Bi	0,0160	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana na budynkiem handlowo-usługowym. Sprzedaż następująca w trybie bezprzetargowym na mocy art. 37 ust. 3 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) na rzecz dzierżawcy posiadającego umowę dzierżawy zawartą na okres co najmniej 10 lat.</p>	<p>Rzepin, ul. Wojska Polskiego</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków w zagospodarowania przestrzennego wyceniana działka posiada zapis: istniejące tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje: W – granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego.</p>	<p>Wartość działki gruntu 48 000,00 zł (w tym 23% VAT)</p>
----	---------------------	--------	----	--------	---	---	--	--

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 18.07.2025 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 06.06.2025 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 27.06.2025 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl)

Sporządzono dnia: 06.06.2025 r./PK

Z  
up.  
BURMISTRZA

Kierownik  
Referatu  
Gospodarki

Przestrzeni  
i  
Nieruchomości

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com