

## Nieruchomość położona w Bytomiu przy ul. Racjonalizatorów o powierzchni 1199 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

Cena: 144.000,00  
Powierzchnia: 1199.00

### Szczegóły

Nieruchomość położona w Bytomiu przy ul. Racjonalizatorów o powierzchni 1199 m<sup>2</sup> w skład której wchodzi działka 1239/24 zapisana w księdze wieczystej KA1Y/00014421/1.

Nieruchomość niezabudowana o kształcie nieregularnego wielokąta. Teren działki nie wykazuje zmian rzędnych wysokości. Działka stanowi fragment zieleni osiedlowej. Otoczenie nieruchomości stanowi budynki mieszkalne wielorodzinne, kompleksy garażowe, tereny zielone, ogródki działkowe. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci: E,W,K,G,CO. Przedmiotowe sieci przebiegają przez teren działki. Centrum administracyjne miasta znajduje się w odległości około 6,0 km; około 1,0 km droga krajowa nr 94; około 1,0 km droga krajowa nr 88, około 6,0 km wjazd na autostradę A1.

Teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr LIV/737/22 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 lutego 2022 r. teren oznaczony jest symbolem 10 ZP - teren zieleni urządzonej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

Kontakt

Magdalena Falkenhagen  
mfalkenhagen@srk.com.pl  
573104153