

nieruchomość gruntowa zbudowana budynkiem mieszkalnym i pawilonem handlowym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 1.042.400,00
Powierzchnia: 252.00

Szczegóły

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI NR KW RA1G/00002844/6

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grójcu Robert Sienkiewicz na podstawie art. 953 k.p.c. podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **28 stycznia 2015r. o godz. 14:30** w budynku Sądu Rejonowego w **Grójcu** przy ul. Sportowej 14 w sali nr VI, odbędzie się **pierwsza licytacja nieruchomości** budynku mieszkalnego z pawilonem handlowym w centrum miasta.

Przedmiotem licytacji będzie **nieruchomość gruntowa** położona przy **ul. Bankowej 20 w Grójcu**, woj. mazowieckie, działka nr 3213 (obręb: 0001), o pow. 297 m kw. zabudowana:

- **budynkiem mieszkalnym** murowanym o dwóch kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej z 1978 roku o powierzchni użytkowej 135,65 m kw., piwnicą z pralnią o pow. ok. 54 m kw. oraz garażem o pow. 19,40 m kw.;
- **pawilonem handlowym** dobudowanym do budynku mieszkalnego o konstrukcji murowanej z 2000 roku o powierzchni użytkowej 97,05 m kw. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Grójcu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW RA1G/00002844/6**. Nieruchomość stanowi współwłasność Leszka Dariusza Kruka i Stanisława Kruka w udziałach po 1/2 części nieruchomości.

Suma oszacowania całej nieruchomości wynosi 1.042.400,00 zł, zaś udziałów odpowiednio po 521.200,00zł. Licytacja obejmuje całą nieruchomość jednak licytowane będą oddzielnie udziały dłużników po 1/2 części nieruchomości, których cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 390.900,00 zł.

łącznie cena wywołania wynosi 781.800,00 złotych

Licytant przystępujący do przetargu powinien **złożyć rękojmię** w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **104.240,00 zł** w przypadku całej nieruchomości (udział 1/2 części rękojmia wynosi 52.120,00zł). Rękojmię można uiścić na konto kancelarii komornika: PKO BP SA I 0/Radom 82 10204317 0000 5302 0093 7615 lub w gotówce.

Informacje udzielane są pod numerem telefonu: **48 664 69 96** oraz na www.komornik-grojec.pl. w sprawie KM 1243/11.