

## Mieszkanie na sprzedaż; śląskie, Bytom, Zabrzeńska

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 93.000,00

Powierzchnia: 37.18

### Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 11 o powierzchni 37,18 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Zabrzeńskiej 79 wraz z udziałem wynoszącym 136/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 867/129 o powierzchni 2 648 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 1,57 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną.

Budynek przy ul. Zabrzeńskiej 79 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Bytomia przyjętym Zarządzeniem nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 2251).

cena wywoławcza: 93 000,00 zł

wadium: 9 300,00 zł

minimalne postąpienie: 1 000,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 21.08.2025r. o godz. 09:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 19.08.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [srk.com.pl](http://srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w 0/AZM SRK S.A. ([azm.srk.com.pl](http://azm.srk.com.pl)).