

## Mieszkanie na sprzedaż; śląskie, Bytom, Wrocławska

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 133.000,00

Powierzchnia: 28.60

### Szczegóły

Łokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 28,60 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na III piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Wrocławskiej 116C wraz z udziałem wynoszącym 79/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 2495/14 o powierzchni 3314 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 1,62 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, gazową, CO.

cena wywoławcza: 133 000,00 zł

wadium: 13 300,00 zł

minimalne postąpienie: 1 400,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 10.09.2025r. o godz. 10:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 08.09.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (tel.(32) 396 66 00 wew.2 nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [srk.com.pl](http://srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([azm.srk.com.pl](http://azm.srk.com.pl)).