

## Mieszkanie na sprzedaż; śląskie, Bytom, Francuska

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 149.000,00

Powierzchnia: 37.53

### Szczegóły

Łokal mieszkalny nr 10 o powierzchni 37,53 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Francuskiej 68 wraz z udziałem wynoszącym 33/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanych działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 1209/24, 1207/24 o łącznej powierzchni 22 179 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 1,85 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną oraz CO. Lokal posiada balkon.

cena wywoławcza: 149 000,00 zł

wadium: 14 900,00 zł

minimalne postąpienie: 1 500,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 03.09.2025r. o godz. 8:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 01.09.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (tel.(32) 396 66 00 wew.2 nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [srk.com.pl](http://srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([azm.srk.com.pl](http://azm.srk.com.pl)).