

## Mieszkanie na sprzedaż - 54 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 209.000,00

Powierzchnia: 54.68

### Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 18 o powierzchni 54,68 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na II pięttrze w budynku mieszkalnym położonym w Bzdzie przy ul. Marii Konopnickiej 5 D wraz z udziałem wynoszącym 447/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem wprawie własności działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 87/13, 89/14 o powierzchni 1414 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, sypialni, WC oraz przedpokoju. Do lokalu przynależą 2 piwnice o łącznej powierzchni 4,58 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, gazową, CO.

cena wywoławcza: 209 000,00 zł

wadium: 20 900,00 zł

minimalne postępienie: 2 100,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 15.10.2025r. o godz. 09:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 13.10.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A tel.32 396 66 00 wew. 2nast. 2. Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń przez treść Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).