

## Mieszkanie na sprzedaż - 37 m<sup>2</sup> Bytom

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 91.000,00

Powierzchnia: 37.15

### Szczegóły

lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni 37,15 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Młodziejowej 9a wraz z udziałem wynoszącym 167/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 1143/27, 1142/27, 1144/27 o łącznej powierzchni 2264 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.

cena wywoławcza: 91 000,00 zł

wadium: 9 100,00 zł

minimalne postępienie: 1 000,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 0,97 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

- zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
- opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczonej metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 27.01.2026r. o godz. 11:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 23.01.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 ((32) 432 38 84, (32) 432 38 83

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).