

## Mieszkanie na sprzedaż - 28 m<sup>2</sup> Bytom

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 111.000,00

Powierzchnia: 28.60

### Szczegóły

lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 28,60 m2, zlokalizowany na III pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Wroc?awskiej 116C wraz z udzia?em wynosz?cym 79/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 2495/14 o powierzchni 3314 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, ?azienki z wc. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne – piwnica o powierzchni 1,62 m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?, gazow?, CO.

cena wywo?awcza: 111 000,00 z?

wadium: 11 100,00 z?

minimalne post?pienie: 1 200,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 15,55 z?.

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:

- zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
- opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu”).

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 29.01.2026r. o godz. 10:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 27.01.2026r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zar?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie [srk.com.pl](http://srk.com.pl) (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. ([azm.srk.com.pl](http://azm.srk.com.pl)).