

## **mieszkanie Kraków**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 222.353,33

Powierzchnia: 53.33

### **Szczegóły**

[Drukuj obwieszczenie](#)

### **Szczegóły licytacji**

Komornik Sądowy

przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa - Krowodrzy w Krakowie

**Leszek Dumnicki**

Kancelaria Komornicza, al. Pokoju 29B/37, 31-564 Kraków

tel. 12 414 38 30, fax. 12 414 38 29

[www.e-komornikdumnicki.pl](http://www.e-komornikdumnicki.pl)

Sygnatura: KM 2416/12

#### **OBWIESZCZENIE**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa Krowodrzy Leszek Dumnicki Kancelaria Komornicza w Krakowie na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **30-01-2014** o godz. **14:00** w **budynku Sądu Rejonowego dla Krakowa - Krowodrzy w Krakowie z siedzibą przy Przy Rondzie 7, 31-547 Kraków, pokój D-117**, odbędzie się

#### **DRUGA LICYTACJA**

**lokalu mieszkalnego** należącego/ej do dłużnika: **Mamcarczyk Anita**, położonego/ej przy **Chełmońskiego 102A/4 31-340 M. Kraków**, dla którego/ej Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze prowadzi księgę wieczystą o numerze **KR1P/00452418/1**. W skład nieruchomości wchodzi: **lokal mieszkalny nr 4 (o powierzchni 53,33 m<sup>2</sup>)** .

Suma oszacowania wynosi **333 530,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **222 353,33 zł**.

**Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 33 353,00 zł.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: MBS Wieliczka Filia I Kraków 50 86190006 0030 0025 8049 0001.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Nieruchomość można oglądać w dniach 20 i 27 stycznia 2014 r. w godzinach od 14 do 15, zaś jej operat szacunkowy znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Więcej szczegółów można znaleźć na stronie [www.e-komornikdumnicki.pl](http://www.e-komornikdumnicki.pl).

Komornik Sądowy

Leszek Dumnicki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com