

## Lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni 72,84 m2, zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Zabrzeńskiej 123

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 102.000,00

Powierzchnia: 72.84

### Szczegóły

lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni 72,84 m2, zlokalizowany na II pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Zabrze?skiej 123 wraz z udzia?em wynosz?cym 363/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem 920/74 o ??cznej powierzchni 3400 m2.

Lokal sk?ada si? z 3 pokoi, kuchni, ?azienki z wc oraz przedpokoju. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Ogrzewanie – brak.

cena wywo?awcza: 102 000,00 z?

wadium: 10 200,00 z?

minimalne post?upienie: 1 100,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?eniowa w kwocie 50,24 z?.

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i us?ug wraz z pó?niejszymi zmianami.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 31.03.2026 r. o godz. 11:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 27.03.2026 r., po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 (tel. 32 432 38 83, 32 432 38 84).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).