

## **Lokal mieszkalny nr 28 o powierzchni 48,00 m2, zlokalizowany na IV piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Marii Konopnickiej 5E**

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 216.000,00

Powierzchnia: 48.00

### **Szczegóły**

Lokal mieszkalny nr 28 o powierzchni 48,00 m2, zlokalizowany na IV pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w B?dzinie przy ul. Marii Konopnickiej 5E wraz z udzia?em wynosz?cym 393/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em wprawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 89/15 o powierzchni 1179 m2

Lokal sk?ada si? z 3 pokoi, kuchni, ?azienka z WC oraz przedpokoju. Do lokalu przynale?y piwnica o powierzchni 5,66 m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?, gazow?, CO.

cena wywo?awcza: 216 000,00 z?

wadium: 21 600,00 z?

minimalne post?pienie: 2 200,00 z?

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i us?ug wraz z pó?niejszymi zmianami.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 06.10.2025r. o godz. 11:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 02.10.2025r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zar?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A tel.32 396 66 00 wew. 2 nast. 2.