

## **Lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 32,59m<sup>2</sup>, zlokalizowany na IV piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Aleja Legionów**

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 112.000,00

Powierzchnia: 32.00

### **Szczegóły**

lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 32,59m<sup>2</sup>, zlokalizowany na IV pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Aleja Legionów 20 wraz z udzia?em wynosz?cym 121/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu nr 330/1 o pow. 1824 m<sup>2</sup>.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, kuchni, ?azienki z wc i przedpokoju. Lokal wyposa?ony jest w instalacj? elektryczn? i wodno – kanalizacyjn? i gazow?. Ogrzewanie – piec.

cena wywo?awcza: 112 000,00 z?

wadium: 11 200,00 z?

minimalne post?pienie: 1 200,00 z?

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i us?ug wraz z p?o?niejszymi zmianami.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 19.11.2025r. o godz. 11:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 17.11.2025r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zar?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?yckiej 7 (tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczeg?owego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).

### **Kontakt**

El?bieta Szwaczka

[eszwaczka@srk.com.pl](mailto:eszwaczka@srk.com.pl)

519562013

323966600