

## **Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 24,14 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Adolfa Piątka**

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 39.000,00

Powierzchnia: 24.00

### **Szczegóły**

lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 24,14 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Adolfa Piątka 18a wraz z udziałem wynoszącym 73/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem wprawie własności działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 788/148, 373/145, 798/139, 796/142, 800/138, 802/135 o łącznej powierzchni 3370 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni i łazienki z WC. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.

cena wywoławcza: 39 000,00 zł

wadium: 3 900,00 zł

minimalne postępienie: 400,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 19.11.2025r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 17.11.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Żużyckiej 7 (tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).

### **Kontakt**

Elżbieta Szwaczka

[eszwaczka@srk.com.pl](mailto:eszwaczka@srk.com.pl)

519562013

323966600