

## Lokal biurowy przy ul. Wiktorskiej

Przedmiot ogłoszenia: dzierżawa

Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 9.204,00

Powierzchnia: 141.00

### Szczegóły

#### Lokal biurowy przy ul. Wiktorskiej

miejsowość: Warszawa

dzielnica: Mokotów

ulica: Wiktorska 67

powierzchnia lokalu: 141,6 m<sup>2</sup>

propozycja miesięcznej stawki czynszu: 65 PLN netto + VAT/ m<sup>2</sup> + opłaty eksploatacyjne

#### Opis lokalu:

Lokal **biurowy o powierzchni 141,6 m<sup>2</sup>** usytuowany jest na parterze w budynku mieszkalnym zawierającym 7 kondygnacji nadziemnych i 2 podziemne, rok budowy: 2001 Budynek położony jest w dzielnicy Mokotów przy ul. Wiktorskiej 67. Położenie lokalu w pobliżu jednego z ważniejszych ciągów komunikacyjnych (al. Niepodległości) zapewnia bardzo dobry dostęp do strefy śródmiejskiej stolicy. Nieruchomość położona jest ok. 0,1 km od stacji metra Racławicka oraz ok. 4 km od ścisłego centrum Warszawy.

Lokal posiada 4 pomieszczenia biurowe, korytarz, kuchnię i 2 łazienki z WC.

Do lokalu przypisane są 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym.

#### Osoba do kontaktu:

Lilla Szymańska

tel. (22) 695 3642

e-mail: [lilla.szymanska@arp.com.pl](mailto:lilla.szymanska@arp.com.pl)

Źródło: <http://otoprzetargi.pl/>