

## III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 241.500,00  
Powierzchnia: 5489.00

### Szczegóły

#### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

#### B U R M I S T R Z M I A S T A J E D L I N A - Z D R Ó J

ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 0,5489 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju przy ulicach: ul. Narutowicza i ul. Cypriana Kamila Norwida, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębów Jedlina-Zdrój jako działka nr 680/3, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00057787/3.

#### 1. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

1) W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych pomiędzy ul. Kłodzką, ul. Dworcową i granicą obrębów Jedlinka w Jedlinie-Zdroju, nieruchomość oznaczona jest symbolem 1U z zapisem teren zabudowy usługowej. Plan zagospodarowania przestrzennego dostępny jest na stronie internetowej pod adresem: [www.bip.um.jedlina.pl](http://www.bip.um.jedlina.pl);

2) w ewidencji gruntów oznaczona jest użytkiem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane i 1III – łąka trwała klasy III. W związku z tym zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych przy inwestowaniu na tej działce w granicach użytku 1III, koniecznym będzie wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej oraz uiszczenie należności i opłat rocznych.

#### 2. CENA WYWOŁAWCZA: 241 500 zł

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości. Na dzień ogłoszenia przetargu sprzedaż objęta jest podatkiem od towarów i usług w stawce 23%.

#### 3. TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU:

Przetarg odbędzie się w dniu 15 lipca 2014 r. o godzinie 14<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ulicy Poznańskiej nr 2 (I piętro - Sala Orła Białego).

#### 4. WYSOKOŚĆ WADIUM, FORMA, TERMIN I MIEJSCE JEGO WNIESIENIA:

Wadium należy wnieść w pieniądzu w wysokości 15 000 zł,- na rachunek Gminy Jedlina-Zdrój nr 13102050950000560200114280 w PKO BP S.A. I Oddział w Wałbrzychu, nie później niż 8 lipca 2014 r.

#### 5. INFORMACJA O MIEJSCU WYWIESZENIA I PUBLIKACJI OGŁOSZENIA:

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i na tablicach informacyjnych rozmieszczonych na terenie gminy Jedlina-Zdrój oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta ([www.bip.um.jedlina.pl](http://www.bip.um.jedlina.pl)) i na stronie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój ([www.jedlinazdroj.eu](http://www.jedlinazdroj.eu)).

**6. DANE TELEADRESOWE, POD KTÓRYMI MOŻNA UZYSKAĆ SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETARGU:**

Urząd Miasta Jedlina-Zdrój

58-330 Jedlina-Zdrój, ul. Poznańska nr 2

tel. 748455-215 wew. 23

nieruchomosci@jedlinazdroj.eu

Sporządziła: M. Magoń

BURMISTRZ MIASTA

Jedlina-Zdrój

Leszek Orpel

Data startu publikacji: 12.06.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com