

## **działka - usługowo - handlowa**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 2537.00

### **Szczegóły**

#### **Kontakt: OT Gorzów Wlkp.**

Grzegorz Sikora, Starszy Specjalista

(Sekcja Marketingu i PR)

Tel.: (+48 95) 733 80 80

E-mail: [grzegorz.sikora@amw.com.pl](mailto:grzegorz.sikora@amw.com.pl)

Kinga Pawlikowska, Specjalista

(Sekcja Marketingu i PR)

Tel.: (+48 95) 733 80 79

E-mail: [kinga.pawlikowska@amw.com.pl](mailto:kinga.pawlikowska@amw.com.pl)

### **Lokalizacja**

Nieruchomość położona jest na terenie byłego kompleksu koszarowego w zachodniej części miasta Babimost. 15 km od Babimostu przebiega międzynarodowa trasa A2 Świecko –Warszawa. Od strony zachodniej i południowej tego kompleksu koszarowego następuje intensywne zagospodarowanie tego terenu na cele produkcyjne i usługowe.

### **Opis i charakterystyka**

Nieruchomość zabudowana budynkiem nr 10 (wartowania - areszt) o pow. uż. 569,63 m<sup>2</sup>. Niezabudowaną część nieruchomości porasta roślinność typu trawiastego oraz pojedyncze drzewa i krzewy. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Działka nie jest ogrodzona.

### **Szczegóły oferty**

#### **MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Babimost, zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/79/08 Rady Miejskiej w Babimostcie z dnia 27.02.2008 r., działka nr 597/33 posiada funkcję U4 – tereny zabudowy usługowej.