

## Działka na sprzedaż - 3 148 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 171.350,00

Powierzchnia: 3148.00

### Szczegóły

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu oznaczonej nr 1096/26, położonej w Wojkowicach w rejonie ul. Gierymskiego i Sucharskiego o powierzchni 3148 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej KA1B/00014955/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Czeladzi.

Teren nieruchomości ma nieregularny kształt o zróżnicowanej różnej wysokości, porośnięty licznymi drzewami oraz roślinnością niską. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się stacja elektroenergetyczna będąca własnością firmy Tauron Polska Energia S.A. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi tereny niezabudowane i tereny przemysłowe. W dalszej odległości znajdują się tereny zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz tereny handlowo-usługowe. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Na terenie nieruchomości występują kolidujące sieci uzbrojenia technicznego w postaci: ciepłociągu, wodociągu, napowietrznych sieci energetycznych, w tym sieci wysokich napięć.

Na terenie nieruchomości zlokalizowane są stopy elektroenergetyczne będące własnością Spółki.

Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/313/2013 Rady Miasta Wojkowice z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego Miasta Wojkowice przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako B2/1P - tereny produkcji z zabudową przemysłową i techniczną – magazynową.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com