

## **działka - mieszkaniowe**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 54282.00

### **Szczegóły**

#### **Kontakt: OT Wrocław**

Paweł Łapot, Specjalista

(Sekcja Marketingu i PR)

Tel.: (+48 71) 364 73 99

E-mail: [pawel.lapot@amw.com.pl](mailto:pawel.lapot@amw.com.pl)

Joanna Pruchnicka, Specjalista

(Sekcja Przejmowania i Zagospodarowania Nieruchomości)

Tel.: (+48 71) 364 73 80

E-mail: [joanna.pruchnicka@amw.com.pl](mailto:joanna.pruchnicka@amw.com.pl)

Sekretariat,

(OT AMW we Wrocławiu)

Tel.: (+48 71) 766 17 25

E-mail: [kancelaria.wroclaw@amw.com.pl](mailto:kancelaria.wroclaw@amw.com.pl)

### **Lokalizacja**

Nieruchomość położona jest w Opolu, mieście, które jest aktywnym centrum gospodarczym, siedzibą banków, przedsiębiorstw handlowych, a także ośrodkiem naukowym i kulturalnym.. Miasto liczące około 140 tysięcy mieszkańców jest także znane z odbywającego się co roku Festiwalu Piosenki Polskiej. Nieruchomość położona jest zachodniej części miasta, obręb Półwieś, w bezpośrednim sąsiedztwie nowo wybudowanego osiedla mieszkaniowego, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, obiektów wojskowych oraz drogi wyjazdowej w kierunku Wrocławia.

### **Opis i charakterystyka**

Dz. 1/6- AM-27, obręb Półwieś, pow.3,2765 ha

Dz. 1/8- AM-27, obręb Półwieś, pow.1,7649 ha

Dz. 45/14- AM-31, obręb półwieś, pow. 0,0367 ha

Dz. 48/2- AM-31, obręb Szczepanowice, pow. 0,0104 ha

Dz. 49/2- AM-31, obręb Szczepanowice, pow. 0,0853 ha

Dz. 51/2- AM-31, obręb Szczepanowice, pow. 0,1681 ha

Dz. 50/2- AM-31, obręb Szczepanowice, pow. 0,0863 ha

### **Szczegóły oferty**

Działka 1/6 zabudowana jest budowlami : placem betonowym i pozostałością po byłym schronie.

Teren nieruchomości nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Kierunków i Uwarunkowań Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość znajduje się w obszarze strefy mieszkaniowej oznaczonej symbolem 13M – rejon ulicy A. Dambonia.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com