

## Działka Bytom ul. Racjonalizatorów pow. 1226 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 147.000,00

Powierzchnia: 1226.00

### Szczegóły

Nieruchomość położona jest w Bytomiu przy ul. Racjonalizatorów o powierzchni 1226 m<sup>2</sup> w skład której wchodzi działka 1240/24 zapisana w księdze wieczystej KA1Y/00014421/1.

Nieruchomość niezabudowana o kształcie nieregularnego wielokąta. Teren działki gruntu nie wykazuje znacznych zmian rzędnych wysokości. Działka stanowi fragment zieleńca osiedlowego, częściowo ciąg komunikacyjny - chodnik. Działka posiada dostęp do sieci uzbrojenia: E,W,K,,G,CO. Sieci przebiegają przez teren działki. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, kompleksy garażowe, tereny zielone, ogródki działkowe. Centrum administracyjne miasta znajduje się w odległości około 6,0 km; około 1,0 km droga krajowa nr 94; około 1,0 km droga krajowa nr 88, około 6,0 km wjazd na autostradę A1.

Teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr LIV/737/22 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 lutego 2022 r. teren oznaczony jest symbolem 10 ZP - teren zieleni urządzonej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.