

## Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczanej do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa  
Typ transakcji: Działka

### Szczegóły

#### WYKAZ NR 53/2025

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 25.06.2025 r. do dnia 16.07.2025 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczanej do dzierżawy.

1.	Położenie nieruchomości	Szczawno-Zdrój, ul. Słowackiego
2.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 343/31 Powierzchnia : 285 m2 Księga Wieczysta: 10814/1 Kataster nieruchomości: ŁII-łąki trwale, RIVa-grunty orne
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana

4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zamieszkania
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość do zagospodarowania
6.	Cena nieruchomości:	----- ----- -----
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----- ----- -----
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	285 m <sup>2</sup> x 1,00 zł / m <sup>2</sup> = 285,00 zł + podatek Vat 23% tj. 350,55 zł /rocznie - ogród przydomowy  14 m <sup>2</sup> x 5,00 zł = 70,- zł +Vat 23% tj. 86,10 zł / roczne /altana
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 31 marca każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych

11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres do lat trzech,
-----	---	-----------------------------------

**Szczawno-Zdrój, dnia 23.06.2025 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com