

**Burmistrz Susza podaje do publicznej wiadomości wykaz działek oraz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia**

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa  
Typ transakcji: Działka

**Szczegóły**

Susz, dnia 04.04.2025 r.

NU.II.6845.77.2025

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.),

**Burmistrz Susza**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz działek oraz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby, która złożyła wniosek**

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Działka nr	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
------	-------------------	-----------	------------	-----------------------	----------------------	---	------------------------------------	---

1.	Susz, ul. Jesionowa	2	3/10	1267	Cele rolne	RV	0,06 zł/1m 2 gruntu rocznie	EL1I/00035735 /2
2.	Susz, ul. Jesionowa	2	3/11	1152	Cele rolne	RV	0,06 zł/1m 2 gruntu rocznie	EL1I/00035735 /2
3.	Susz, ul. Jesionowa	2	3/12	1104	Cele rolne	RV	0,06 zł/1m 2 gruntu rocznie	EL1I/00035735 /2
4.	Susz, ul. Jesionowa	2	3/13	1065	Cele rolne	RV	0,06 zł/1m 2 gruntu rocznie	EL1I/00035735 /2
5.	Susz, ul. Jesionowa	2	3/14	1072	Cele rolne	RV	0,06 zł/1m 2 gruntu rocznie	EL1I/00035735 /2
6.	Susz, ul. Jesionowa	2	3/15	1128	Cele rolne	RV	0,06 zł/1m 2 gruntu rocznie	EL1I/00035735 /2
7.	Susz, ul. Jesionowa	2	3/16	1149	Cele rolne	RV	0,06 zł/1m 2 gruntu rocznie	EL1I/00035735 /2

8.	Susz, ul. Jesionowa	2	3/17	5013 4	Cele rolne	RIVa	0,09 zł/1m 2	EL1I/00035735 /2
						RIVb	gruntu rocznie	
						RV	0,09 zł/1m 2	
						N	gruntu rocznie	
							0,06 zł/1m 2 gruntu rocznie	
							0,03 zł/1m 2 gruntu rocznie	

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu dzierżawa gruntu przeznaczonego na cele rolnicze korzysta ze zwolnienia od podatku od towarów i usług zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 955 ze zm.).
- Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-let w drodze bezprzetargowej, na rzecz osoby, która złożyła wnioski.
- Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
- Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com