

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: działka

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierzawę n/w nieruchomości, stanowiących własność Gminy

Stronie Śląskie:

| Lp | Położenie | Nr działki i pow. w ha | Księga wieczysta KW Nr | Okres umowy | Cel umowy | Obciążenia nieruchomości | Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania | Wysokość stawki czynszu w zł /ha rocznie (netto) | Termin wnoszenia czynszu dzierzawnego | Kwota |
|----|--------------|---------------------------|---------------------------|-------------|---------------|--|--|--|---------------------------------------|-------|
| 1. | Stronie Wieś | część 5/3 9,55 | 43437 | pięć lat | Na cele rolne | Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń | Teren użytków zielonych i zieleni leśnej (częściowo w granicach obszaru natury 2000) - symbol plan RZ i ZL | 350,00 | kwartalnie | 3 |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------|-------------------------------|-------|----------|------------------|--|--|--------|------------|---|
| 2. | Stronie Wieś | część <u>54/3</u> 15,20 | 43437 | pięć lat | Na cele rolne | Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń | Teren użytków zielonych i zieleni leśnej (częściowo w granicach obszaru natury 2000) oraz w granicach terenu górniczego złoża marmur „Stronie Śląskie- Wieś” - symbol plan RZ i ZL | 350,00 | kwartalnie | 5 |
| 3. | Stronie Wieś | część <u>53/1</u> 3,66 | 43437 | pięć lat | Na cele rolne | Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń | Teren użytków zielonych w granicach obszaru natury 2000 oraz w granicach terenu górniczego złoża marmur „Stronie Śląskie- Wieś” - symbol plan RZ | 350,00 | kwartalnie | 1 |
| 4. | Stary Gieraltów | <u>288</u> 0,70 | 43446 | pięć lat | Na cele rolne | Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń | Teren użytków zielonych - dla części działki brak planu | 300,00 | kwartalnie | 4 |
| 5. | Stary Gieraltów | <u>296/1</u> 0,47 | 43446 | pięć lat | Na cele rolne | Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń | Teren użytków rolnych -symbol planu 76R | 300,00 | kwartalnie | 2 |

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku

trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **01 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.

1. Przetarg odbędzie się dnia 6 czerwca 2014 r. w w/w godz. (co 15 minut wg kolejności działek) w Urzędzie Miejski w Stroniu Śląskim –po. nr 17 (sala konferencyjna).

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa” przelewem lub gotówką do dnia 2 czerwca 2014 r. na konto Gminy Stronie Śląskie – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie 0/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy Stronie Śląskie.

3. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego.

4. W przypadku uchylecia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.

5. Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem. Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium a w przypadku osób prawnych –należy przedłożyć wypis (wystawiony nie później niż na trzy miesiące przed wyznaczonym terminem przetargu) z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz kserokopię wadium.

7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden z uczestników zaoferuje co najmniej jedno postąpienie

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com