

## Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 15.000,00  
Powierzchnia: 3343.00

### Szczegóły

#### Ogłoszenie

**o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Garbów, gmina Tuszyn**

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Garbów, gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :  
- 264/2 o pow. 0,3343 ha

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00073046/2 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne (RP). Przetarg odbędzie się w dniu 13 stycznia 2014r. o godz. 10 00, w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Cena wywoławcza : 15.000 zł  
Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011 Nr 177, poz. 1054 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej / netto / nieruchomości do dnia 09 stycznia 2014r. /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie ( w godz.730-1400), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem, kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia 09 stycznia 2014r.  
Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.  
Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.  
Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.  
Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok. 6, tel. /42/ 232-13-83 w.29.

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Garbów, gmina Tuszyn.

- 1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej działka nr 264/2 położona w obrębie Garbów o pow. 0,3343 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne (RP).
  - 2.Przetarg odbędzie się w dniu 13 stycznia 2014r., o godz. 10 00, w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.
  - 3.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej do dnia 09 stycznia 2014r. /włącznie/, gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie, lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia 09 stycznia 2014r.
- Cena wywoławcza wynosi : 15.000 zł  
Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.
- 4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

- 5.0 wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 150 zł.
- 6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
- 7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- 8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
- 9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.
- 10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego. Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.
- 11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- 12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :
- odwołania przetargu,
  - zamknięcia przetargu,
  - unieważnienia przetargu,
  - zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- 13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.
- 14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informacje do publicznej wiadomości.
- 15.Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.
- 16.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.
- 17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Data startu publikacji: 09.12.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com